STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 10571
15 april
2015

Vastgesteld bestemmingsplan en verleende omgevingsvergunning Herziening Raadhuisplein plandeel C, Woensdrecht

Gemeente Woensdrecht

Burgemeester en wethouders van Woensdrecht maken ingevolge artikel 3.32 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat voor het project “Herziening Raadhuisplein plandeel C Hoogerheide”, met toepassing van de coördinatieregeling uit de Wro, de volgende samenhangende besluiten zijn genomen:

- De gemeenteraad heeft op 2 april 2015 het bestemmingsplan “Herziening Raadhuisplein plandeel C Hoogerheide” (NL.IMRO.0873.HOWOxBP104xHERZx06-VG01) ongewijzigd vastgesteld;
- burgemeester en wethouders hebben op 7 april 2015 de gevraagde omgevingsvergunning verleend voor het project “Herziening Raadhuisplein plandeel C Hoogerheide”. De omgevingsvergunning heeft betrekking op de activiteit bouwen, realiseren van 6 appartementen + autostalling.

Inhoud

Het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning maken de bouw mogelijk van een stalling van motorvoertuigen voor particulier gebruik en 6 appartementen op de verdiepingen op een perceel aan de Jan van der Heijdenstraat te Hoogerheide achter de bestaande woningen aan de Onderstal 4 t/m 14.

Coördinatie

Op 13 juni 2013 heeft de gemeenteraad de “Coordinatieverordening Wro gemeente Woensdrecht” vastgesteld. Hierin is bepaald dat, onder andere, een bestemmingsplan en omgevingsvergunning gecoördineerd behandeld kunnen worden. Bij bovengenoemde besluiten is deze coördinatieregeling van afdeling 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening van toepassing.

Inzien

De bovengenoemde besluiten liggen gecoördineerd als één besluit met ingang van 16 april 2015 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage bij de Centrale Balie van het gemeentehuis te Hoogerheide tijdens openingstijden. Na afspraak via het algemene telefoonnummer 14 0164 kan het besluit en de bijbehorende stukken ook worden ingezien buiten openingstijden.
Daarnaast is het besluit met bijbehorende stukken te vinden op www.woensdrecht.nl onder de bekendmakingen. Het bestemmingsplan is tevens te raadplegen via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl.

Reageren

Op grond van artikel 8.3 van de Wet ruimtelijke ordening worden het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning voor de mogelijkheid van beroep als één besluit gezien. Gedurende de termijn van ter inzage ligging kan beroep worden ingesteld tegen het gecoördineerde besluit door iedere belanghebbende:

- die tijdig, op grond van artikel 3.8 lid 1 onder d van de Wet ruimtelijke ordening, zienswijzen hebben ingediend bij de gemeenteraad;
- die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zijn zienswijze tegen de ontwerp besluiten kenbaar te maken.

Het beroep moet schriftelijk worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA ’s-Gravenhage. Indien beroep is ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden gedaan bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak op het voornoemde adres. Voor zowel het indienen van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die



waarop de beroepstermijn afloopt. Dit geldt ook voor de omgevingsvergunning.

Hoogerheide, 15 april 2015